

Überblick

Ref. Nr.: 91422

Status: Zu verkaufen

Typ: Wohnung

Ort: Guardamar del

Segura

Badezimmer: 2

Schlafzimmer: 2

Ausrichtung: Süden

Baujahr: 2024

Fläche: 78 m²

Grundstück: 97 m²

EA-V: A

Preis: 264 000 €

(+ 12 - 13 % Steuern und

Nebenkosten)

Luxus Wohnung in Guardamar del Segura

Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern in El Raso

Modernes Apartment im minimalistischen Stil mit hohen Qualitätsstandards, im ersten Stock gelegen mit großer Südterrasse, von der aus man die Aussicht und die frische Luft genießen kann.

Die Wohnung ist mit allen Elektrogeräten, Klimaanlage, einem privaten Tiefgaragenplatz und einem Abstellraum neben dem Parkplatz ausgestattet. Die Wohnung ist über einen Aufzug und eine Treppe erreichbar. Der Gemeinschaftsbereich besteht aus einer großen Grünfläche zum Entspannen und Sonnenbaden, zwei Swimmingpools, zwei Petanque-Plätzen, Minigolf, Tischtennis und Whirlpools. Darüber hinaus gibt es ein separates Gebäude mit Wellnesseinrichtungen und Fitnessraum.

Das Apartment befindet sich in einem Neubaukomplex in Guardamar (/content/guardamar-del-segura) direkt an der Salzlagune Laguna Salada de la Mata. Die Salzseen machen die Luft in und um Torrevieja (/content/torrevieja) zu einer der besten der Welt. Deshalb zieht es jedes Jahr viele Menschen nach Torrevieja. Hier kann man die biologische Vielfalt und die einzigartige Umgebung genießen und ist gleichzeitig in der Nähe der herrlichen Strände von Playa del Campo. Auch das Naturschutzgebiet La Mata ist nicht weit entfernt und lädt zum Wandern und Radfahren ein.

Video: https://youtu.be/NRy1soXBp0c (https://youtu.be/NRy1soXBp0c)

Flughafen: 45 min **Strand:** 4 km **Golf:** 1.5 km **Shop:** 2 km **Restaurant:** 2 km

Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Pool - Gemeinschaftspool - Whirlpool - Alarmanlage - Vermietbar - Sicherheitstür - Parkplatz - Garage - Automatisches Tor - Balkon - Geschirrspüler - Klimaanlage - Wi-Fi - Fahrstuhl

