## Überblick

| | |
|---|---|
| **Ref. Nr.:** | 91423 |
| **Status:** | Verkauft |
| **Art des Kaufs:** | Gebraucht |
| **Typ:** | Penthouse |
| **Ort:** | Playa Flamenca |
| **Badezimmer:** | 1 |
| **Schlafzimmer:** | 2 |
| **Ausrichtung:** | Süden |
| **Baujahr:** | 1996 |
| **Fläche:** | 70 $m^2$ |
| **Grundstück:** | 95 $m^2$ |
| **EA-V:** | In Bearbeitung |
| **Preis:** | **214 780 €** |

(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

# Penthouse im Palmengarten

Oberer Bungalow mit Wohnzimmer mit Gaskamin, Zugang zu einem grossen Wintergarten mit TV und 2 schönen Südterrassen, moderne offene Küche, 2 Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und Abstellraum mit Waschmaschine und Trockner.

Die Immobilie befindet sich in der wunderschönen mediterranen Wohnanlage Miraflores II, nur wenige Gehminuten vom Wochenmarkt, Zenia Boulevard, Supermarkt, Bars und Restaurants entfernt. Der Strand und vier 18-Loch-Golfplätze sind nur 5 Autominuten entfernt.

Auf Wunsch kann eine geschlossene Garage für 2 Autos zum Preis von 14.000,- EUR erworben werden.

Video: https://youtu.be/wAgj0ttnEbE (https://youtu.be/wAgj0ttnEbE)

**Flughafen:** 45 min **Strand:** 2 km **Golf:** 2 km **Shop:** 750 m **Restaurant:** 200 m

## Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Pool - Vermietbar - Sicherheitstür - Terrasse - Parkplatz - Wintergarten - Grill - Automatisches Tor - Balkon - Geschirrspüler - Klimaanlage - Wi-Fi - Möbliert - Teilmöbliert - Kamin