



Überblick

Ref. Nr.:	91431
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Wohnung
Ort:	Guardamar del Segura
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	2
Baujahr:	2025
Fläche:	79 m ²
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	249 000 € (+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

Luxuswohnung in Guardamar.

Wohnung im ersten Stock mit Wohnzimmer, offener Küche, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, 28 m² großem Sonnenbalkon und Tiefgarage. Die Immobilie befindet sich in einer bewachten Anlage mit Swimmingpool, Grünflächen, ganzjährig geöffnetem Spa, 24-Stunden-Café, Aufladestation für Elektroautos und -scooter und Kinderspielplatz. Die Anlage befindet sich in El Raso, in der Gegend von Guardamar del Segura, nur wenige Minuten von den Stränden entfernt, in der Nähe aller Dienstleistungen und der besten Freizeitangebote der Gegend (Strände, Golf, etc.) und nur wenige hundert Meter vom Naturpark La Mata entfernt. In El Raso gibt es Supermärkte, Bars und Restaurants.

Flughafen: 30 min **Strand:** 2 km **Golf:** 2 km **Shop:** 100 m **Restaurant:** 500 m

Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Pool - Gemeinschaftspool - Alarmanlage - Vermietbar - Sicherheitstür - Terrasse - Parkplatz - Garage - Automatisches Tor - Balkon - Fahrstuhl