



## Überblick

<b>Ref. Nr.:</b>	91442
<b>Status:</b>	Zu verkaufen
<b>Art des Kaufs:</b>	Gebraucht
<b>Typ:</b>	Villa
<b>Ort:</b>	San Fulgencio - La Marina
<b>Badezimmer:</b>	4
<b>Schlafzimmer:</b>	5
<b>Ausrichtung:</b>	Süden
<b>Baujahr:</b>	2014
<b>Fläche:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	325 m <sup>2</sup>
<b>EA-V:</b>	In Bearbeitung
<b>Preis:</b>	<b>499 000 €</b>
	(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

## Moderne Villa mit 5 Schlafzimmern in La Marina

Eine sehr attraktive Villa in einer angenehmen Urbanisation. Die Villa ist geräumig und komfortabel und verfügt über 5 Schlafzimmer, 4 Bäder, eine überdachte Terrasse, eine offene Terrasse und eine große Dachterrasse. Klimaanlage und ein Swimmingpool (8x4m) vervollständigen dieses schöne Haus.

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße im Wohngebiet von La Marina, nur wenige Gehminuten von zahlreichen Geschäften, Bars und Restaurants entfernt. Der Sandstrand von La Marina ist 5 Autominuten und der Flughafen von Alicante 20 Autominuten entfernt.

**Flughafen:** 45 min **Strand:** 2 km **Golf:** 1.5 km **Shop:** 1 km **Restaurant:** 1.5 km

## Objektdaten

Pool - Privater Pool - Alarmanlage - Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Terrasse - Parkplatz - Grill - Automatisches Tor - Geschirrspüler - Klimaanlage - Wi-Fi - Teilmöbliert