



Überblick

Ref. Nr.:	91478
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Villa
Ort:	San Pedro del Pinatar
Badezimmer:	3
Schlafzimmer:	3
Baujahr:	2026
Fläche:	174 m ²
Grundstück:	200 m ²
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	479 900 €
	(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

Villa Capri in der Nähe des Strandes - Costa Blanca - Murcia

Villa Capri 3 ist eine luxuriöse Villa mit privatem Pool und Sonnenterrasse, von der aus Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können.

Die Villa ist nach einem hohen Standard gebaut und bietet auf 2 Etagen

3 Schlafzimmer und 3 Bäder, Wohnzimmer mit offener Küche.

Privater Pool mit Innenbeleuchtung und Dusche.

Voll ausgestattete Küche mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Herd und Dunstabzugshaube. Küchenarbeitsplatte aus Silestone oder gleichwertigem Material.

Beleuchtung: LED-Beleuchtung innen (Esszimmer, Küche, Flure und Bäder) und außen.

Einbauschränke mit Einlegeböden, Schubladen und Kleiderstange.

Komplettbäder mit Waschtischunterschrank mit Waschbecken, Spiegel und integrierter LED-Beleuchtung.

Bodengleiche Duschwanne. Thermostatische Duscharmaturen.

Vorinstallation für Kanal-Klimaanlage.

Garten mit Standardbepflanzung und Kunstrasen.

Sonnenterrasse.

Fußgängerzugang zum Grundstück mit Farbvideosprechanlage.

Straßenzugang mit Tor.

Das Haus liegt in San Pedro del Pinatar (Murcia), 1,5 km vom Strand entfernt, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen, mehrere

Golfplätze.

Flughafen: 45 min Strand: 1.5 km Golf: 5 km Shop: 500 m Restaurant:

500 m

Objektdaten

Privater Pool - Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Terrasse - Parkplatz - Balkon - Geschirrspüler