



Überblick

Ref. Nr.:	91486
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Penthouse
Ort:	Torreveja
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	3
Baujahr:	2025
Fläche:	130 m ²
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	414 000 €
(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)	

Modernes Penthouse mit 3 Schlafzimmern in Lagoon Village - La Mata

Dieses Penthouse mit 3 Schlafzimmern ist Teil einer exklusiven Wohnanlage inmitten der wunderschönen Naturlandschaft der »Las Lagunas de La Mata« und der »Laguna Rosa« von Torreveja.

Die Wohnung erstreckt sich über das Obergeschoss und ist über einen eigenen Eingang im Erdgeschoss und eine Treppe erreichbar. Im Inneren befinden sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer 38 m² großen Terrasse mit unverbaubarem Blick auf die Poollandschaft, eine offene Küche, ein Hauswirtschaftsraum, drei Schlafzimmer und zwei Bäder sowie ein Abstellraum. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Bad en Suite. Über eine Innentreppe gelangt man auf die 67 m² große Dachterrasse.

Die Immobilie befindet sich im Lagoon Village, in Torreveja -La Mata, einer luxuriösen Wohnanlage mit atemberaubender Aussicht und Resort-Annehmlichkeiten mit breiten Alleen, Grünflächen, Wellnessangeboten und modernem Lifestyle sowie exklusiven Gastronomie- und Shoppingangeboten.

Herzstück des Lagoons Village sind die beiden großen Gemeinschaftsbereiche, die für jeden Geschmack etwas zu bieten

haben. Swimmingpool für Groß und Klein, beheizter Whirlpool, Spielplatz, Petanque-Platz, Grünfläche mit vielen duftenden Pflanzen, Palmen, Teichen, Springbrunnen und Spazierwegen. In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Wellnesscenter mit Hallenbad, Saunalandschaft und Wellnessanwendungen. Ein Bus pendelt zwischen der Anlage und dem Strand von La Mata. Das Einkaufszentrum Las Habaneras, der Wochenmarkt, Supermärkte, Parks, Bars, Restaurants und ein Skatepark sind ebenfalls erreichbar.

Ein Garagenplatz ist im Preis inklusive.

Flughafen: 45 min **Strand:** 2 km **Golf:** 5 km **Shop:** 500 m **Restaurant:**
500 m

Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Pool - Gemeinschaftspool - Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Terrasse -
Parkplatz - Garage - Automatisches Tor - Klimaanlage - Wi-Fi