



Überblick

Ref. Nr.:	91488
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Villa
Ort:	San Fulgencio
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	3
Baujahr:	2026
Fläche:	85 m ²
Grundstück:	185 m ²
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	349 000 €
(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)	

Moderne Neubau-Villa in San Fulgencio - Costa Blanca - Guardamar del Segura

Diese exquisite Villa ist auf einer Ebene konzipiert und bietet einen modern eingerichteten Wohnbereich mit Lounge-/TV- und Essbereich, der mit einer offenen Küche verbunden ist und direkten Zugang zur überdachten Terrasse bietet.

Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad hat direkten Zugang zur Terrasse und bietet einen privaten und ruhigen Rückzugsort.

Pool opt. 14,900€

Darüber hinaus gibt es eine wunderschöne Dachterrasse mit Loungebereich und Sonnenliegen, ideal um das mediterrane Klima und die atemberaubenden Sonnenuntergänge zu genießen.

Die Villa befindet sich in San Fulgencio, nur 6 km von den Stränden von Guardamar del Segura und 30 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.

Flughafen: 30 min **Strand:** 5 km **Golf:** 1.5 km **Shop:** 500 m **Restaurant:** 500 m

Objektdaten

Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Platz für eigenen Pool - Terrasse - Parkplatz - Automatisches Tor - Wi-Fi