Überblick

Ref. Nr.:	91497
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Gebraucht
Typ:	Wohnung
Ort:	Playa Flamenca
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	2
Ausrichtung:	Süden
Baujahr:	2005
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	**189 000 €**

(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

Bezugsfertige Eckwohnung mit Südbalkon in Playa Flamenca

Bezugsfertige Eckwohnung mit Südbalkon in Playa Flamenca

In bevorzugter Lage von Playa Flamenca präsentieren wir Ihnen diese lichtdurchflutete und voll möblierte 2-Zimmer-Eckwohnung im 2. Obergeschoss eines gepflegten Apartmentkomplexes mit Aufzug.

Die Wohnung besticht durch ihre **helle Atmosphäre**, einen **hochwertigen Marmorfußboden**, sowie eine **moderne, offene Einbauküche**. Sie verfügt über zwei komfortable Schlafzimmer und zwei voll ausgestattete Badezimmer – ideal für Paare, kleine Familien oder als Ferienimmobilie.

Ein besonderes Highlight ist der **Südbalkon**, der zum Entspannen und Genießen der Sonne einlädt. Als Eckwohnung profitieren Sie von zusätzlichem Lichteinfall und mehr Privatsphäre. Ein **Tiefgaragenstellplatz** ist im Angebot enthalten und rundet das Gesamtpaket komfortabel ab.

Ausstattung im Überblick:

- 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer
1. Etage mit Aufzug
- Südbalkon (sonnige Süd-Ausrichtung)
- Ecklage mit viel Tageslicht
- Voll möbliert, bezugsfertig
- Marmorfußboden
- Offene, moderne Einbauküche
- Tiefgaragenstellplatz inklusive

Die Wohnung befindet sich in einer beliebten Wohngegend mit guter Infrastruktur und Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants sowie zum Meer – ideal als dauerhafter Wohnsitz oder Ferienimmobilie.

189,000€

Flughafen: 45 min **Strand:** 2 km **Golf:** 1.5 km **Shop:** 1 km **Restaurant:** 1.5 km

Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Pool - Gemeinschaftspool - Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Garage - Automatisches Tor - Geschirrspüler - Klimaanlage - Wi-Fi - Möbliert - Voll möbliert - Fahrstuhl