Überblick

Ref. Nr.:	91499
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Villa
Ort:	Murcia
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	3
Baujahr:	2026
Fläche:	110 m^2
Grundstück:	284 m^2
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	**299 000 €**

(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

Moderne Neubauvillen mit Dachterrasse & Privatpool

Moderne Neubauvillen mit Dachterrasse & Privatpool – Condado de Alhama, Murcia

Im renommierten Condado de Alhama Resort in der sonnigen Region Murcia entstehen stilvolle, freistehende Neubauvillen auf einer Ebene – mit großer Dachterrasse, eigenem Pool und hochwertiger Ausstattung. Ob als Ferienhaus, fester Wohnsitz oder Investment: Diese Häuser bieten exzellenten Wohnkomfort in ruhiger Lage – bereits ab einem attraktiven Einstiegspreis.

Die freistehenden Neubauvillen wurden ebenerdig konzipiert und überzeugen durch ein durchdachtes Raumkonzept mit drei hellen Schlafzimmern und zwei modernen Badezimmern. Auf rund 110 m² Wohnfläche erwartet Sie ein offenes, lichtdurchflutetes Wohn-/Esszimmer mit moderner Küche sowie hochwertige Materialien und eine klare, zeitgemäße Architektur. Jedes Haus verfügt über ein ca. 280 m² großes Grundstück mit privatem Swimmingpool, gepflegtem Außenbereich und eigenem Autoeinstellplatz direkt am Haus.

Ein besonderes Highlight ist die großzügige Dachterrasse mit ca. 105 m² Fläche, die nicht nur einen wunderschönen Ausblick auf die Umgebung bietet, sondern auch bereits mit einer Vorinstallation für einen Jacuzzi ausgestattet ist – ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Die ruhige Lage innerhalb des Resorts schafft ein Maximum an Privatsphäre und Lebensqualität – perfekt für alle, die Komfort, Sonne und Ruhe suchen.

299,000€

Flughafen: 45 min **Strand:** 2 km **Golf:** 200 m **Shop:** 500 m **Restaurant:**

500 m

Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Pool - Alarmanlage - Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Parkplatz - Automatisches Tor