



Überblick

Ref. Nr.:	91508
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Wohnung
Ort:	Fuente Alamo
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	2
Ausrichtung:	Süden
Baujahr:	2025
Fläche:	86 m ²
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	186 900 € (+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

Authentisches Spanien erleben – moderne Wohnung mit Balkon und Golfplatzblick

Die moderne Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 88 m² befindet sich im ersten Obergeschoss einer gepflegten Wohnanlage im renommierten Hacienda del Álamo Golf Resort in Murcia. Ein besonderes Highlight ist der großzügige Sonnenbalkon mit rund 20 m², der direkt an das Wohnzimmer anschließt und einen weiten Blick über den Poolbereich sowie den angrenzenden Golfplatz bietet.

Die Immobilie liegt in einer ruhigen und sicheren Umgebung, die durch eine gepflegte Architektur und hochwertige Ausstattung besticht. In nur etwa 200 Metern Entfernung befindet sich das spanisches Viertel mit Supermarkt und Cafés, das den Alltag komfortabel gestaltet und eine authentische Atmosphäre bietet. Das Resort selbst verfügt über einen 18-Loch-Golfplatz sowie zahlreiche Freizeitmöglichkeiten.

Die Städte Murcia und Cartagena sowie der internationale Flughafen Murcia-Corvera sind durch die gute Verkehrsanbindung schnell erreichbar. Der Flughafen von Alicante liegt etwa 90 Minuten entfernt. Das Meer und die Strände der Region sind in rund 20 Minuten erreichbar.

Der Kaufpreis beträgt 186.900,00 € inklusive Parkplatz.

Flughafen: 30 min **Strand:** 2 km **Golf:** 200 m **Shop:** 200 m **Restaurant:**

200 m

Objektdaten

Onocor, Real Estate



www.onocor.com

Abgeschlossene Residenz - Gemeinschaftspool - Vermietbar - Sicherheitstür - Parkplatz - Fahrstuhl