



VIDEO

## Überblick

Ref. Nr.:	91516
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Penthouse
Ort:	Ciudad Quesada
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	2
Baujahr:	2024
Fläche:	89 m <sup>2</sup>
Grundstück:	75 m <sup>2</sup>
EA-V:	A
Preis:	<b>319 900 €</b> (+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

## Penthouse in Marella Garden, Ciudad Quesada

Dieses gepflegte Penthouse befindet sich in der beliebten Wohnanlage *Marella Garden* in Ciudad Quesada. Die Lage ist besonders attraktiv: Supermärkte, Restaurants, Gesundheitszentrum und Freizeitangebote sind nur wenige Minuten entfernt. Die schönsten Strände der Costa Blanca erreichen Sie in rund 10 Minuten. Städte wie Alicante und Torrevieja sowie der Flughafen Alicante sind in etwa 35 Minuten erreichbar.

Das Penthouse verfügt über **zwei Schlafzimmer** und **zwei Badezimmer**. Der **helle Wohnbereich** ist offen gestaltet und verbindet Wohnzimmer, Küche und Essbereich zu einem modernen, einladenden Raum. Vom großzügigen **Balkon** genießen Sie den Blick auf den Gemeinschaftspool und haben direkten Zugang zur rund **70 m<sup>2</sup> großen Dachterrasse** mit herrlicher Aussicht.

Die geschlossene Wohnanlage bietet eine **atemberaubend schöne Gartenanlage** im mediterranen Stil sowie einen **großen Gemeinschaftspool**. Zum Apartment gehört außerdem ein **PKW-Stellplatz**.

Video: <https://youtu.be/P-FUKF2p0UI> (https://youtu.be/P-FUKF2p0UI)  
€319,900

**Flughafen:** 30 min **Strand:** 4 km **Golf:** 5 km **Shop:** 500 m **Restaurant:**

500 m

## Objektdaten

Onocor, Real Estate

**ONOCOR**  
HOMES WITH PASSION

[www.onocor.com](http://www.onocor.com)

Gemeinschaftspool - Vermietbar - Dachterrasse - Terrasse - Parkplatz - Automatisches Tor - Klimaanlage - Nicht  
möbliert