



## Überblick

Ref. Nr.:	91517
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Villa
Ort:	Murcia
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	2
Ausrichtung:	Süden
Baujahr:	2026
Fläche:	94 m <sup>2</sup>
Grundstück:	352 m <sup>2</sup>
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	<b>279 900 €</b>
(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)	

## Villa Victoria – Exklusive freistehende Villa im Hacienda del Alamo Golf Resort

Die **Villa Victoria** bietet auf einem ca. **350 m<sup>2</sup> großen Grundstück** eine perfekte Verbindung aus Privatsphäre, Komfort und mediterranem Lebensstil. Die **94 m<sup>2</sup> Wohnfläche** sind modern geschnitten und schaffen ein helles, einladendes Ambiente. Ein besonderes Highlight ist die großzügige **50 m<sup>2</sup> Dachterrasse**, die einen weiten Blick über das Resort bietet – ideal zum Entspannen oder für gesellige Abende.

### Lage

Die Villa liegt im renommierten **Hacienda del Álamo Golf Resort** in Murcia. Das Resort besticht durch seine ruhige, gepflegte Atmosphäre und den hochwertigen **18-Loch-Golfplatz**. Die Städte **Murcia** und **Cartagena** sowie der **internationale Flughafen** sind schnell erreichbar, was die Lage besonders attraktiv für Urlauber, Pendler oder Investoren macht.

### Highlights der Villa Victoria

- Freistehende Villa auf 350 m<sup>2</sup> Grundstück
- 94 m<sup>2</sup> modern gestaltete Wohnfläche
- Sonnige **50 m<sup>2</sup> Dachterrasse** mit Weitblick
- Exklusive Lage im Golfresort
- Ruhige, gepflegte und sichere Umgebung
- Perfekte Anbindung an Flughafen und umliegende Städte

Flughafen: 45 min Golf: 100 m Shop: 200 m Restaurant:

200 m

Onocor, Real Estate

**ONOCOR**  
HOMES WITH PASSION

[www.onocor.com](http://www.onocor.com)

# Objektdaten

Pool - Privater Pool - Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Terrasse - Parkplatz - Automatisches Tor - Klimaanlage