



Überblick

Ref. Nr.:	91523
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Neubau
Typ:	Doppelhaus-Hälfte
Ort:	Cox - Orihuela
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	3
Baujahr:	2026
Fläche:	100 m ²
Grundstück:	160 m ²
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	275 000 € (+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

Eckreihenhaus Neubau 2026 in Cox – 3 Schlafzimmer, Dachterrasse

Modernes **Eckreihenhaus** in **Cox**, nahe **Orihuela** an der Costa Blanca Süd. Das Neubauprojekt mit **Fertigstellung im Mai 2026** bietet ca. **100 m² Wohnfläche** auf einer **160 m² großen Parzelle** und ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit **Gemeinschaftspool**.

Das Haus verfügt über **3 Schlafzimmer** und **2 Badezimmer**, eine **voll ausgestattete Küche inklusive Elektrogeräten**, einen **Balkon** sowie eine großzügige **Dachterrasse mit Panoramablick auf die Berge**. Die Ecklage sorgt für viel Tageslicht und zusätzliche Privatsphäre. Ein **privater Autoeinstellplatz mit automatischem Tor** ist ebenfalls vorhanden.

Ruhige Wohnlage mit guter Infrastruktur, nur wenige Minuten von Orihuela entfernt. Die Strände der Costa Blanca sowie der **Flughafen Alicante sind in ca. 30 Minuten erreichbar**. Ideal als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investitionsobjekt.

Flughafen: 30 min **Shop:** 200 m **Restaurant:** 500 m

Objektdaten

Sicherheitstür - Dachterrasse - Platz für eigenen Pool - Parkplatz - Grill - Automatisches Tor - Balkon