



Überblick

| | |
|----------------|---|
| Ref. Nr.: | 91530 |
| Status: | Zu verkaufen |
| Art des Kaufs: | Neubau |
| Typ: | Penthouse |
| Ort: | Torrevieja |
| Badezimmer: | 2 |
| Schlafzimmer: | 2 |
| Ausrichtung: | Süd-Osten |
| Fläche: | 77 m ² |
| Grundstück: | 53 m ² |
| EA-V: | In Bearbeitung |
| Preis: | 325 000 € (+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten) |

Einmalige Investitionsgelegenheit – Penthouse in absoluter Toplage

Dieses **exklusive 2-Schlafzimmer-Penthouse** befindet sich in einer modernen Wohnanlage in einer der gefragtesten Lagen der Costa Blanca. Die hervorragende Infrastruktur und die Nähe zum Strand machen diese Immobilie besonders attraktiv. Der Einstiegspreis in der Bauphase beträgt **325.000 €, inklusive Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum.**

Das Penthouse hat eine Gesamtfläche von **78 m²** und verfügt über **zwei Schlafzimmer** und **zwei Badezimmer**, eines davon en suite. Ein besonderes Highlight ist der **überdachte Balkon mit 23 m²** sowie die **private Dachterrasse von 53 m²**, die über eine Innentreppe zugänglich ist und großzügigen Platz für Sonnenbaden oder Outdoor-Living bietet. Helle Räume, moderne Architektur und hochwertige Bauausführung schaffen ein komfortables Wohnambiente.

Flughafen: 45 min **Strand:** 2 km **Golf:** 5 km **Shop:** 500 m **Restaurant:** 200 m

Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Gemeinschaftspool - Alarmanlage - Vermietbar - Sicherheitstür - Dachterrasse - Parkplatz - Garage - Balkon - Klimaanlage