



## Überblick

<b>Ref. Nr.:</b>	91544
<b>Status:</b>	Zu verkaufen
<b>Art des Kaufs:</b>	Neubau
<b>Typ:</b>	Penthouse
<b>Ort:</b>	Los Balcones
<b>Badezimmer:</b>	1
<b>Schlafzimmer:</b>	2
<b>Baujahr:</b>	2026
<b>Fläche:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>EA-V:</b>	In Bearbeitung
<b>Preis:</b>	<b>272 000 €</b>
	(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

## Coronella Living by TM – Penthouse zum Launchpreis

Sichern Sie sich jetzt zum Projektstart ein exklusives 2-Schlafzimmer-Penthouse in der brandneuen Anlage Coronella Living by TM in Torrevieja – zu besonders attraktiven Launchpreisen, die nur für begrenzte Zeit verfügbar sind.

Das Penthouse überzeugt mit einem hellen Wohnzimmer mit Balkon, einer modernen offenen Küche und einer privaten Dachterrasse mit traumhaftem Blick über die Laguna Rosa und die Stadt. Kaufpreis: 272.000 €. Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Angebot enthalten und wird für 11.000 € extra erworben.

Coronella Living by TM liegt in ruhiger Lage am Stadtrand von Torrevieja, mit Blick über die Laguna Rosa und das Meer, nur 5 km vom Sandstrand und der Promenade entfernt – mit bester Anbindung an Einkauf, Gastronomie und renommierte Golfplätze der Region.

Die Anlage bietet erstklassige Gemeinschaftseinrichtungen: einen Infinity-Pool (70 m<sup>2</sup>), einen beheizbaren Pool (90 m<sup>2</sup>), zwei beheizte Jacuzzis für je 6–7 Personen, einen Kinderpool, eine großzügige Poolterrasse mit Liegen und Sonnenschirmen sowie Boule-Plätze und einen Kinderspielplatz. Eine Photovoltaikanlage sorgt für nachhaltige Energieversorgung, 16 Überwachungskameras für Sicherheit rund um

die Uhr.

**Flughafen:** 45 min **Strand:** 5 km **Golf:** 5 km **Shop:** 200 m **Restaurant:** 200 m

Objektdaten

Onocor, Real Estate

**ONOCOR**  
HOMES WITH PASSION

www.onocor.com

Abgeschlossene Residenz - Pool - Gemeinschaftspool - Whirlpool - Meerblick - Vermietbar - Sicherheitstür -  
Dachterrasse - Parkplatz - Garage - Klimaanlage