



## Überblick

<b>Ref. Nr.:</b>	91550
<b>Status:</b>	Zu verkaufen
<b>Art des Kaufs:</b>	Gebraucht
<b>Typ:</b>	Wohnung
<b>Ort:</b>	Mil Palmeras
<b>Badezimmer:</b>	2
<b>Schlafzimmer:</b>	3
<b>Baujahr:</b>	2012
<b>Fläche:</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>EA-V:</b>	In Bearbeitung
<b>Preis:</b>	<b>495 000 €</b>
	(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

## Exklusives Meeresblick-Apartment mit 3 Schlafzimmern in Mil Palmeras

Stellen Sie sich vor, jeden Morgen mit der mediterranen Brise aufzuwachen, während das Licht jeden Winkel Ihres Zuhauses erfüllt und das Meer nur wenige Schritte entfernt liegt. Dieses spektakuläre Apartment in der exklusiven Anlage Mil Palmeras ist mehr als eine Wohnung – es ist die perfekte Bühne für ein Leben voller Ruhe, Wohlbefinden und unvergesslicher Momente.

Bezugsfertig und mit viel Liebe zum Detail gestaltet, überzeugt die Immobilie das ganze Jahr über. Die hervorragende Nordost-Süd-Ausrichtung sorgt für außergewöhnliche Querlüftung und konstanten Lichteinfall. Die großzügige Terrasse mit Meerblick vermittelt jederzeit ein Gefühl von Weite und Freiheit – im Sommer vollständig geöffnet, im Winter verglast.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, zwei moderne Bäder, eine vollständig ausgestattete Küche sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum. Abstellraum und privater Parkplatz im Gebäude sind ebenfalls inklusive.

Die Anlage ist eine wahre Privatoase mit vier Pools, Tennisplatz und gepflegten Gartenanlagen. Restaurants, Supermärkte, Apotheke und Geschäfte sind das ganze Jahr über fußläufig erreichbar – ideal zum

ganzjährigen Wohnen oder für längere Aufenthalte am Mittelmeer.

495.000 € zzgl. 3 % Maklerhonorar

**Flughafen:** 45 min **Strand:** 100 m **Golf:** 1.5 km **Shop:** 200 m **Restaurant:**

200 m

Onocor, Real Estate

**ONOCOR**  
HOMES WITH PASSION

www.onocor.com

# Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Gemeinschaftspool - Meerblick - Vermietbar - Sicherheitstür - Parkplatz - Garage -  
Automatisches Tor - Balkon - Geschirrspüler - Klimaanlage - Möbliert - Fahrstuhl