



Überblick

Ref. Nr.:	91552
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Gebraucht
Typ:	Villa
Ort:	Benferri - Orihuela
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	4
Ausrichtung:	Süden
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	398 750 € (+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)

Zweifamilienhaus mit Pool in Benfis Park - Costa Blanca

Dieses komplett renovierte und voll möblierte Zweifamilienhaus in Benferri (Benfis Park, Costa Blanca) bietet auf ca. 356 m² Wohnfläche und einem 736 m² großen Grundstück zwei unabhängige Wohneinheiten mit jeweils eigenem Zugang – ideal für Eigennutzung kombiniert mit Vermietung oder für Familien. Beide Etagen verfügen über einen hellen Wohn-Essbereich, Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer; im Erdgeschoss zusätzlich Garage und Waschraum. Ein privater Pool (8 x 4 m), ein gepflegter mediterraner Garten und großzügige Terrassen runden das Anwesen ab. Klimaanlage und Zentralheizung sind vorhanden, das Haus (Baujahr 2001) ist sofort bezugsfertig. Benferri liegt in der Region Vega Baja del Segura mit guter Infrastruktur vor Ort und direkter Anbindung an die Autobahnen AP-7/A-7 – Orihuela ca. 10 Min., Alicante ca. 35 Min., der Flughafen Alicante ca. 30 Min. entfernt.

Verkaufspreis: 398.750 €.

Flughafen: 30 min

Objektdaten

Privater Pool - Alarmanlage - Vermietbar - Sicherheitstür - Terrasse - Parkplatz - Garage - Geschirrspüler - Klimaanlage - Wi-Fi - Möbliert - Voll möbliert - Kamin