



Überblick

Ref. Nr.:	91556
Status:	Zu verkaufen
Art des Kaufs:	Gebraucht
Typ:	Wohnung
Ort:	La Zenia
Badezimmer:	2
Schlafzimmer:	2
Ausrichtung:	Süden
Baujahr:	2014
Fläche:	74 m ²
Grundstück:	50 m ²
EA-V:	In Bearbeitung
Preis:	319 000 €
(+ 12 - 13 % Steuern und Nebenkosten)	

Modernes Gartenapartment mit Terrasse, Pool & Vermietlizenz – direkt am Zenia Boulevard

In der modernen und gepflegten Wohnanlage Oasis Beach 6 bietet sich Ihnen dieses lichtdurchflutete Gartenapartment mit direktem Zugang zur Grünanlage und zum großzügigen Poolbereich der Anlage.

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie ein großes, helles Wohnzimmer mit Essbereich und offener amerikanischer Küche. Von hier gelangen Sie direkt auf die überdachte Terrasse – ideal, um auch in den Sommermonaten schattig im Freien zu sitzen. Eine großzügige Südterrasse lädt zum Sonnenbaden und Entspannen ein, ergänzt durch einen praktischen Abstellraum. Der separate Wohnungszugang liegt in einer ruhigen Nebenstraße, sodass Sie trotz zentraler Lage Ruhe genießen.

Das Apartment ist komplett möbliert und bezugsfertig, voll klimatisiert und mit Waschmaschine sowie Geschirrspüler ausgestattet – ein Objekt also, das sofort als Feriendomizil oder dauerhafter Wohnsitz genutzt werden kann. Zur Ausstattung gehört zudem ein Tiefgaragenstellplatz. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Vermietlizenz, sodass eine touristische Vermietung problemlos möglich ist – eine attraktive Option für Kapitalanleger.

Flughafen: 45 min **Strand:** 2 km **Golf:** 2 km **Shop:** 50 m **Restaurant:** 100 m

Objektdaten

Abgeschlossene Residenz - Pool - Gemeinschaftspool - Vermietbar - Sicherheitstür - Terrasse - Parkplatz - Garage -
Geschirrspüler - Klimaanlage - Wi-Fi - Möbliert - Voll möbliert