info@onocor.com
+34 679 931 768

Neu im Angebot

Pool









Costa Blanca Süd – Playa Flamenca

Duplex-Apartment im Palmgarten – Playa Flamenca

Ref. 91565

279.000 €

zzgl. ca. 12–13 % Steuern und Nebenkosten

2 SCHLAFZIMMER	2 BÄDER	CA. 105 M² WOHNFL.	POOL	ENERGIE IN BEARB.

Onocor Real Estate, S.L.
Calle Pez Bal 14A · Urb. Los Balcones
03186 Torrevieja · Spanien







Objektbeschreibung

Das voll möblierte Duplex-Apartment liegt in der geschlossenen Wohnanlage Miraflores II in Playa Flamenca, Orihuela Costa, direkt am Gemeinschaftspool. Die Anlage hat zwei Swimmingpools, einen gepflegten Garten mit Palmen und mediterranem Baumbestand sowie ausreichend Gemeinschaftsparkplätze.

Die Wohnung hat rund 105 m² Wohnfläche auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss liegen zwei Doppelschlafzimmer, das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, dazu ein Bad und ein Hauswirtschaftsraum. Im Obergeschoss befinden sich der offene Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche, der Zugang zum Südbalkon und das zweite Bad. Eine große Glastür führt in den Wintergarten mit Sauna und weiter auf die 60 m² große Terrasse mit Blick auf Pool und Garten.

Zentrale Klimaanlage und Einbauschränke sind vorhanden. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig.

Geschäfte und Restaurants liegen etwa 500 m entfernt. Der Straßenmarkt von Playa Flamenca, das Einkaufszentrum Zenia Boulevard und eine Bushaltestelle sind zu Fuß erreichbar. Zum Strand sind es ca. 1,5 km, zum Golfplatz 1,9 km und zum Flughafen Alicante ca. 52 km.

Eckdaten

Schlafzimmer	2	Bäder	2
Wohnfläche	ca. 105 m²	Grundstück	65 m²
Baujahr	1996	Energieklasse	in Bearbeitung
Ausrichtung	Süden	Entfernung Strand	ca. 1.5 km
Entfernung Flughafen	ca. 45 Min.	Entfernung Golf	ca. 3 km
Entfernung Einkauf	ca. 500 m	Entfernung Restaurant	ca. 200 m

Ausstattung

- Abgeschlossene Residenz
- Vermietbar
- Terrasse
- Balkon
- Voll möbliert
- Pool
- Sicherheitstür
- Parkplatz
- Klimaanlage
- Gemeinschaftspool
- Dachterrasse
- Grill
- Wi-Fi



IHR ANSPRECHPARTNER

Lars Offen

+34 679 931 768 · lars@onocor.com · WhatsApp