info@onocor.com
+34 679 931 768

Neu im Angebot

Gemeinschaftspool









Costa Blanca Süd – Playa Flamenca

Wiederverkauf – Modernisiertes Quadro-Haus mit Turmzimmer und Dachterrasse in Playa Flamenca – voll möbliert

Ref. 91566

269.000 €

zzgl. ca. 12–13 % Steuern und Nebenkosten

2 SCHLAFZIMMER

2 BÄDER

CA. 70 M² WOHNFL.

GEMEINSCHAFTSPOOL

Onocor Real Estate, S.L.
Calle Pez Bal 14A · Urb. Los Balcones
03186 Torrevieja · Spanien





Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht dieses ebenerdige Quadro-Haus in einer kleinen, gepflegten Wohnanlage mit Gemeinschaftspool in Playa Flamenca. Es hat ca. 70 m² Wohnfläche auf einem Grundstück von insgesamt 160 m². Die Immobilie wurde vor kurzem umfassend renoviert und modernisiert und kann sofort bezogen werden.

Das Haus hat zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Alle Räume sind klimatisiert, und im Wohnzimmer sorgt eine Fußbodenheizung auch in den Wintermonaten für Behaglichkeit. Herzstück des Hauses ist ein mediterraner Innenhof, ein geschützter Rückzugsort zum Entspannen im Freien. Dazu kommt eine große Terrasse.

Ein besonderes Highlight ist die große Dachterrasse mit Turmzimmer. Sie bietet viel Platz zum Sonnenbaden, für gesellige Abende oder einfach zum Genießen des mediterranen Klimas.

Zum Grundstück gehört ein eigener Pkw-Stellplatz mit automatischem Schiebetor sowie eine separate Motorradgarage.

Auch die Lage überzeugt: Der Zenia Boulevard ist zu Fuß erreichbar, bis zum beliebten Samstagsmarkt von Playa Flamenca sind es nur rund zwei Minuten, und die Strände liegen ca. 2 Kilometer entfernt. Restaurants, Geschäfte und alles für den täglichen Bedarf finden Sie in unmittelbarer Umgebung.

Das Haus wird voll möbliert verkauft und eignet sich gleichermaßen als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.

Kaufpreis: 269.000 €

Eckdaten

Schlafzimmer	2	Bäder	2
Wohnfläche	ca. 70 m²	Grundstück	160 m²
Baujahr	2000	Entfernung Strand	ca. 2 km
Entfernung Flughafen	ca. 45 Min.	Entfernung Einkauf	ca. 500 m
Entfernung Restaurant	ca. 200 m		

Ausstattung

- Gemeinschaftspool
- Sicherheitstür
- Parkplatz
- Geschirrspüler
- Voll möbliert
- Alarmanlage
- Dachterrasse
- Automatisches Tor
- Klimaanlage
- Vermietbar
- Terrasse
- Balkon
- Möbliert



IHR ANSPRECHPARTNER
Lars Offen
+34 679 931 768 · lars@onocor.com · WhatsApp