







Costa Blanca Süd – Torrevieja

Neubau – Einmalige Investitionsgelegenheit – Penthouse in absoluter Toplage

Ref. 91530

325.000 €

zzgl. ca. 12–13 % Steuern und Nebenkosten

2 SCHLAFZIMMER	2 BÄDER	CA. 77 M² WOHNFL.	GEMEINSCHAFTSPOOL	ENERGIE IN BEARB.

Onocor Real Estate, S.L.
Calle Pez Bal 14A · Urb. Los Balcones
03186 Torrevieja · Spanien

Objektbeschreibung

Dieses exklusive 2-Schlafzimmer-Penthouse befindet sich in einer modernen Wohnanlage in einer der gefragtesten Lagen der Costa Blanca. Die hervorragende Infrastruktur und die Nähe zum Strand machen diese Immobilie besonders attraktiv. Der Einstiegspreis in der Bauphase beträgt 325.000 €, inklusive Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum.

Das Penthouse hat eine Gesamtfläche von 78 m² und verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite. Ein besonderes Highlight ist der überdachte Balkon mit 23 m² sowie die private Dachterrasse von 53 m², die über eine Innentreppe zugänglich ist und großzügigen Platz für Sonnenbaden oder Outdoor-Living bietet. Helle Räume, moderne Architektur und hochwertige Bauausführung schaffen ein komfortables Wohnambiente.

Eckdaten

Schlafzimmer	2	Bäder	2
Wohnfläche	ca. 77 m²	Grundstück	53 m²
Energieklasse	in Bearbeitung	Ausrichtung	Süd-Osten
Entfernung Strand	ca. 2 km	Entfernung Flughafen	ca. 45 Min.
Entfernung Golf	ca. 5 km	Entfernung Einkauf	ca. 500 m
Entfernung Restaurant	ca. 200 m		

Ausstattung

- Abgeschlossene Residenz
- Vermietbar
- Parkplatz
- Klimaanlage
- Gemeinschaftspool
- Sicherheitstür
- Garage
- Alarmanlage
- Dachterrasse
- Balkon



IHR ANSPRECHPARTNER

Lars Offen

Registrierter Makler · RAICV 5778

+34 679 931 768 · lars@onocor.com · WhatsApp