info@onocor.com
+34 679 931 768









Costa Blanca Süd – Los Balcones

Neubau – Coronella Living by TM – Penthouse zum Launchpreis

Ref. 91544

272.000 €

zzgl. ca. 12–13 % Steuern und Nebenkosten

2 SCHLAFZIMMER	1 BAD	CA. 69 M² WOHNFL.	POOL	ENERGIE IN BEARB.

Onocor Real Estate, S.L.
Calle Pez Bal 14A · Urb. Los Balcones
03186 Torrevieja · Spanien

Objektbeschreibung

Sichern Sie sich jetzt zum Projektstart ein exklusives 2-Schlafzimmer-Penthouse in der brandneuen Anlage Coronella Living by TM in Torrevieja – zu besonders attraktiven Launchpreisen, die nur für begrenzte Zeit verfügbar sind.

Das Penthouse überzeugt mit einem hellen Wohnzimmer mit Balkon, einer modernen offenen Küche und einer privaten Dachterrasse mit traumhaftem Blick über die Laguna Rosa und die Stadt. Kaufpreis: 272.000 €. Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Angebot enthalten und wird für 11.000 € extra erworben.

Coronella Living by TM liegt in ruhiger Lage am Stadtrand von Torrevieja, mit Blick über die Laguna Rosa und das Meer, nur 5 km vom Sandstrand und der Promenade entfernt – mit bester Anbindung an Einkauf, Gastronomie und renommierte Golfplätze der Region.

Die Anlage bietet erstklassige Gemeinschaftseinrichtungen: einen Infinity-Pool (70 m²), einen beheizbaren Pool (90 m²), zwei beheizte Jacuzzis für je 6–7 Personen, einen Kinderpool, eine großzügige Poolterrasse mit Liegen und Sonnenschirmen sowie Boule-Plätze und einen Kinderspielplatz. Eine Photovoltaikanlage sorgt für nachhaltige Energieversorgung, 16 Überwachungskameras für Sicherheit rund um die Uhr.

Eckdaten

Schlafzimmer	2	Bäder	1
Wohnfläche	ca. 69 m²	Baujahr	2026
Energieklasse	in Bearbeitung	Entfernung Strand	ca. 5 km
Entfernung Flughafen	ca. 45 Min.	Entfernung Golf	ca. 5 km
Entfernung Einkauf	ca. 200 m	Entfernung Restaurant	ca. 200 m

Ausstattung

- Abgeschlossene Residenz
- Pool
- Gemeinschaftspool
- Whirlpool
- Meerblick
- Vermietbar
- Sicherheitstür
- Dachterrasse
- Parkplatz
- Garage
- Klimaanlage



IHR ANSPRECHPARTNER

Lars Offen

Registrierter Makler · RAICV 5778

+34 679 931 768 · lars@onocor.com · WhatsApp